



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.119/2018

privind retragerea dreptului de administrare al Clubul Sportiv Minaur Baia Mare asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban a acestora

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MARȚI 27 FEBRUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 164/2018;
- Raportul de specialitate nr.364/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune retragerea dreptului de administrare al Clubul Sportiv Minaur Baia Mare asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Serviciului Public Ambient Urban a acestora;
- Raportul de specialitate nr.165/2018, promovat de Serviciul Juridic, prin care se propune retragerea dreptului de administrare al Clubul Sportiv Minaur Baia Mare asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban a acestora;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 171/2001 privind înființarea serviciului public de interes local Ambient Urban Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2017 privind retragerea dreptului de administrare al Serviciului Public Ambient Urban asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Clubul Sportiv Minaur Baia Mare a acestora;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 316/2016, privind aprobarea regulamentului de funcționare și predarea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a obiectivului de investiții „SkatePark”, str. Bernard Shaw, Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 388/2017 privind aprobarea transiterii din domeniul public al municipiului Baia Mare în domeniul public al Statului a imobilului Sala Polivalentă ”Lascăr Pană” cu terenul aferent și a imobilului Stadion de atletism cu terenul aferent.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 270/2015, privind înființarea Clubului Sportiv Minaur Baia Mare, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Art.3, alin.(1), art.4 și art. 16, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.10, art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. a, și art.123 alin.1 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2 , art.44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Clubul Sportiv Minaur Baia Mare, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, str. Valea Roșie, nr. 26, CUI 35235301, asupra unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, după cum urmează :

- Cămin de gimnastică cu 25 locuri de cazare, microcantină și construcții anexe – parcare, alei, platforme betonate, teren de handbal, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, în suprafață totală de 2.485 mp, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel :
 - nr. cadastral 116714-C4 - Cămin, cantină pentru sportivi,
 - nr. cadastral 116714-C13 - Parcare, alei, platforme betonate
 - nr. cadastral 116714-C14 - Teren handbal
- Sală de gimnastică și anexe, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, în suprafață totală de 3.786 mp, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel
 - nr. cadastral 116714-C5 - Sală sport
 - nr. cadastral 116714-C6 - Sală tir
 - nr. cadastral 116714-C12 - Alee cu asfalt
 - nr. cadastral 116714-C15 - Teren volei și tenis
 - nr. cadastral 116714-C16 - Alee din beton
- Ștrandul municipal și anexe, în suprafață totală de 5.372 mp, împreună cu terenul aferent, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel :
 - nr. cadastral 116714-C1 – Clădire poartă
 - nr. cadastral 116714-C2 – Vestiare
 - nr. cadastral 116714-C3 – Grup sanitar
 - nr. cadastral 116714-C7 – Bazin mare
 - nr. cadastral 116714-C8 – Bazin mijlociu
 - nr. cadastral 116714-C9 – Bazin mic
 - nr. cadastral 116714-C10 – Bazin inițiere
 - nr. cadastral 116714-C11 – Alei, trepte, rigole de spălare, platforme betonate
- Teren de fotbal în suprafață de 10896 mp, situat în cartierul Ferneziu, imobil aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 117719 Baia Mare, nr. cadastral 117719
- Teren Fotbal II în suprafață de 8558 mp, situat în Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118719, nr. cadastral 118719
- Stadion Viorel Mateianu în suprafață de 24.590 mp, situat în Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, nr. 3, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118743, nr. cadastral 118743
- Skate Park în suprafață de 2506 mp, situat în Baia Mare, str. Bernard Show, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118387, nr. cadastral 118387
- Terenuri de tenis, în suprafață de 1911 mp, situate în Parcul Regina Maria Baia Mare, imobil aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118537, nr. cadastral 118537

- Art. 2 Predarea primirea imobilelor prevăzute la Art.1 din prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între Clubul Sportiv Minaur Baia Mare și Municipiului Baia Mare în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.
- Art. 3 Se împuternicește Primarul municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primirea a imobilelor identificate la art. 1 al prezentei.
- Art. 4 Se aprobă darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban, a unor imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, după cum urmează:
- Cămin de gimnastică cu 25 locuri de cazare, microcantină și construcții anexe – parcare, alei, platforme betonate, teren de handbal, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, în suprafață totală de 2.485 mp, împreună cu terenul aferent, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel :
 - nr. cadastral 116714-C4 - Cămin, cantină pentru sportivi,
 - nr. cadastral 116714-C13 - Parcare, alei, platforme betonate
 - nr. cadastral 116714-C14 - Teren handbal
 - Sală de gimnastică și anexe, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, în suprafață totală de 3.786 mp, împreună cu terenul aferent, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel :
 - nr. cadastral 116714-C5 - Sală sport
 - nr. cadastral 116714-C6 - Sală tir
 - nr. cadastral 116714-C12 - Alee cu asfalt
 - nr. cadastral 116714-C15 - Teren volei și tenis
 - nr. cadastral 116714-C16 - Alee din beton
 - Ștrandul municipal și anexe, în suprafață totală de 5.372 mp, împreună cu terenul aferent, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în C.F. 116714 Baia Mare, astfel :
 - nr. cadastral 116714-C1 – Clădire poartă
 - nr. cadastral 116714-C2 – Vestiare
 - nr. cadastral 116714-C3 – Grup sanitar
 - nr. cadastral 116714-C7 – Bazin mare
 - nr. cadastral 116714-C8 – Bazin mijlociu
 - nr. cadastral 116714-C9 – Bazin mic
 - nr. cadastral 116714-C10 – Bazin inițiere
 - nr. cadastral 116714-C11 – Alei, trepte, rigole de spălare, platforme betonate
 - Teren de fotbal în suprafață de 10896 mp, situat în cartierul Ferneziu, imobil aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 117719 Baia Mare, nr. cadastral 117719
 - Teren Fotbal II în suprafață de 8558 mp, situat în Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118719, nr. cadastral 118719
 - Stadion Viorel Mateianu în suprafață de 24.590 mp, situat în Baia Mare, str. Câmpul Tineretului, nr. 3, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118743, nr. cadastral 118743
 - Skate Park în suprafață de 2506 mp, situat în Baia Mare, str. Bernard Show, imobil aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118387, nr. cadastral 118387
 - Terenuri de tenis, în suprafață de 1911 mp, situate în Parcul Regina Maria Baia Mare, imobil aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 118537, nr. cadastral 118537

- Art. 5 Darea în administrare a imobilelor prevăzute la Art.4 din prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Serviciul Public Ambient Urban în termen de 40 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.
- Art. 6 Darea în administrare a imobilelor se va face cu preluarea activității și personalului de deservire a acestora de către Serviciul Public Ambient Urban de la Clubul Sportiv Minaur Baia Mare.
- Art. 7 Tarifele de închiriere pentru bunurile prevăzute la art. 4 sunt cele stabilite prin H.C.L. nr. 122/2017.
- Art. 8 Se împuternicește Primarul municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de dare în administrare a imobilelor identificate la art. 4 al prezentei.
- Art. 9 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Serviciul Public Ambient Urban, Direcția Patrimoniu și Clubul Sportiv Minaur Baia Mare.
- Art. 10 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Resurse Umane;
 - Serviciul Public Ambient Urban;
 - Clubul Sportiv Minaur Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Mariana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-